



## **Property Manager für den Eigenbestand (w/m/d) in Vollzeit (keine WEG)**

Die PREIG AG ist ein wachstumsstarkes Unternehmen, das zukunftsorientierte Wohnimmobilienprojekte in Berlin entwickelt. Durch den Zusammenschluss der Aktivitäten der Plutos Group mit ihrem Tochterunternehmen CREO Group bündeln wir die über zehnjährige Entwickler- und Asset-Management-Kompetenz unserer Unternehmen und Beteiligungen in einer Gesellschaft.

Wir sind ein dynamisches und stetig wachsendes Team, das sich nicht an den Konventionen von gestern orientiert oder sich auf dem Status Quo ausruht, sondern stets am Puls der Zeit arbeitet. Unsere Arbeit ist von jahrelanger Expertise und einer flexiblen Mentalität geprägt, dank derer jede Mitarbeiterin und jeder Mitarbeiter individuellen Stärken in das Unternehmen einbringen kann. Auf diese Weise finden wir kreative Lösungen und unkonventionelle Wege.

Um unsere Visionen und zukunftsorientierten Konzepte voranzutreiben, die den Megatrends unserer Zeit entsprechen, brauchen wir kreative und kluge Köpfe, die mit uns etwas bewegen wollen.

### **Ihr zukünftiger Aufgabenbereich:**

- Eigenverantwortliche Betreuung unserer Wohnobjekte, vorwiegend Altbauten in guten Berliner Lagen
- Kaufmännische und technische Verwaltung unserer Immobilien
- Beleg- und Rechnungsprüfung in Zusammenarbeit mit unserer internen Mietenbuchhaltung
- Überprüfung von Mietzahlungseingängen in Zusammenarbeit mit unserer Mietenbuchhaltung
- Forderungsmanagement in Zusammenarbeit mit unserer Mietenbuchhaltung
- Erstellung und Prüfung von Jahresabrechnungen/ Nebenkostenabrechnungen
- Planung und Durchführung von Mieterversammlungen
- Erster Ansprechpartner für die Mieter
- Betreuung von Rechtsfällen gemeinsam mit unserer Rechtsanwaltskanzlei
- Koordinierung von Haus- und Wohnungsaufmaßen
- Erstellung und Koordinierung von Modernisierungsankündigungen in Zusammenarbeit mit externen Dienstleistern

### **Was Sie als Bewerbungsvoraussetzung mitbringen:**

- Abgeschlossenes Studium als Immobilienfachwirt oder Studium des Immobilienmanagements
- Alternativ eine Ausbildung zum Immobilienkaufmann oder Kaufmann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit und Durchsetzungsvermögen
- Eigeninitiative
- Lösungsorientiertes Arbeiten
- Spaß am Arbeiten in einem jungen Team
- Keine Angst, Fehler zu machen, und diese gemeinsam auszubügeln

### **Was wir Ihnen bieten:**

- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- eine leistungsgerechte Vergütung
- eine spannende, herausfordernde und abwechslungsreiche Tätigkeit
- selbstständiges Arbeiten und Raum für Eigeninitiative
- ein motiviertes und dynamisches Team



- Flexible Arbeitszeiten
- Homeoffice Regelung

**Sie sind interessiert?**

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per E-Mail an: [Bewerbung@PREIG.AG](mailto:Bewerbung@PREIG.AG)

Bitte nennen Sie uns den frühestmöglichen Eintrittstermin und Ihre Gehaltsvorstellungen. Für Rückfragen steht Ihnen Lisa Reuter unter +49 30 346 4640 30 zur Verfügung.